

**Протокол  
собрания собственником  
многоквартирного дома № 8 пос. Изоплит**

от 08 июня 2015 года

проведения: на улице около дома № 8

время 17 час. 30 мин.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 44540,6 кв.м. Присутствуют собственники жилых помещений многоквартирного дома общей площадью 43955,8 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Присутствовали:*

Собственники жилых помещений – 67 чел.

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Принятие решения на установку прибора учета тепловой энергии и сбор денежных средств на оборудование и материалы для устройства узла учета тепловой энергии.

2. Избрание старшего по дому № 8, а также представителя от дома № 8, и ответственного за сбор денежных средств.

*1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания.*

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания – Пашкова Лидия Геннадьевна

секретарь собрания – Синякова Ольга Анатольевна.

Голосовали за данное предложение:

За – 100 %

против – 0 %

Воздержались – 0 %.

*Приняли решение:*

Председатель собрания – Пашкова Лидия Геннадьевна

секретарь собрания – Синякова Ольга Анатольевна.

*2. Принятие решения и сбор денежных средств для установки приборов учета тепловой энергии.*

**Выступает председатель собрания собственников Пашкова Л.Г.**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 29.12.2014) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" собственники жилых помещений в многоквартирном доме обязаны установить приборы учета энергетических ресурсов и воды в сроки и периоды, указанные в законодательстве.

Практика показывает, что установка общедомового прибора учета на тепловую энергию значительно экономит денежные средства жильцов. Поэтому предлагаем установить общедомовой прибор учета на тепловую энергию на наш дом № 8.

Для того, чтобы установить общедомовой прибор учета тепловой энергии, необходимо решить данный вопрос на общем собрании собственником жилья.

Узел учета тепловой энергии относится к общему имуществу многоквартирного дома, а значит, и принимать решения об оснащении, выборе специализированной организации, порядке финансирования должны сами собственники на общем собрании.

Сегодня приезжала организация ООО «Альтернатива», где провела акт обследования жилого многоквартирного дома № 8 по состоянию на 08.06.2015г. Исходя из стоимости оборудования и материалов для устройства узла учета тепловой энергии примерно 150000 руб. необходимо собрать с каждой квартиры собственника по 2000 руб.

*Выступает житель Еришов В.В.:*

Он отказывается сдавать денежные средства в размере 2000 руб., аргументируя, что живет в муниципальной квартире и платить он не обязан. И вообще не видит в установке приборов учета тепловой энергии никакой экономии.

*Голосовали за данное предложение:*

За – 90 %

против – 10 %

Воздержались – 0 %.

*Приняли решение:* собрать с каждой квартиры жителей дома № 8 по 2000 руб. на оборудование и материалы для устройства узла учета тепловой энергии.

**Решение общего собрания обязательно для всех жителей дома № 8.**

3. *Избрание старшего по дому № 8, а также представителя от дома № 8, и ответственного за сбор денежных средств.*

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил уполномочить их в качестве старшего по дому № 8, а также представителя от дома № 8, и ответственного за сбор денежных средств.

1. Иконостасова Зоя Александровна - «старшая по дому № 8».

2. Никонова Светлана Николаевна и Савельева Татьяна Николаевна - представителями от дома № 8.

3. Демидова Наталья Владимировна – ответственная за сбор денежных средств на оборудование и материалы для устройства узла учета тепловой энергии

*Голосовали за данное предложение:*

**ЕДИНОГЛАСНО**

1. Уполномочить Савельеву Татьяну Николаевну быть «старшей по дому».

2. Уполномочить Никонову Светлану Николаевну и Иконостасову Зою Александровну быть представителями от дома № 8.

3. Уполномочить Демидову Наталью Владимировну за сбор денежных средств на оборудование и материалы для устройства узла учета тепловой энергии.

Председатель собрания:  Л.Г. Пашкова

Секретарь собрания:  О.А. Синякова

Собрание окончено: 18час. 10 мин.